

AiD team a.s.
Netroufalky 797/7
625 00 Brno

Vaše zpráva zn. / ze dne:
13.07.2016

Naše zn.:
SEI 606/16/64.101/St

Vyřizuje:
Zuzana Stejná
tel.: 543 420 013

V Brně dne:
02.08.2016

Vyjádření k dokumentaci pro vydání územního a stavebního povolení – **Komplexní simulační centrum MU Brno**, Univerzitní kampus Masarykovy univerzity Brno - Bohunice

Stavebník: Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 9, 601 77 Brno

Vyřizuje: AiD team a.s., Netroufalky 797/7, Brno

Katastrální území stavby: Brno - Bohunice

Stavbou dotčené pozemky: 1298/2, 1298/3, 1298/4, 1329/10, 1329/49, 1329/51, 1331/4, 1331/20, 1331/21, 1331/24, 1331/25, 1331/26, 1331/29, 1331/31, 1383/2, 1383/3, 1383/6, 1383/30, 1383/32.

Předložená projektová dokumentace pro územní a stavební řízení řeší výstavbu výše uvedeného nového komplexu. Cílem investora je vybudování komplexního simulačního centra v areálu Univerzitního kampusu Bohunice, v blízkosti Morfologického centra Lékařské fakulty. Simulační centrum bude cílit jak na postgraduální, tak i na pregraduální část vzdělávání a neopomine výzkum na poli moderních trendů ve výuce biomedicínských oborů a simulací ve výuce zdravotnických profesí.

Konstrukce objektu je tvořena železobetonovými svislými konstrukcemi, železobetonovými monolitickými stropními deskami a základovou deskou podepřenou vrtanými pilotami. Obvodový plášť je navržen kombinací plné a prosklené části. Na opláštění fasád objektu jsou navrženy následující materiály a konstrukce, z nichž některé tvoří přímo teplosměrnou obálku budovy, ale mají funkci architektonicko-vizuální, stínící, vymežovací, akustickou funkci a atd. Plná část objektu je tvořena zděnou obvodovou stěnou, na kterou je skrytým způsobem na systémový hliníkový rošt zavěšen provětrávaný

obklad ze sklocementových desek. Tepelná izolace minerální vatou je přetažena tmavou vysocedifusní folií. Prosklená část je tvořená systémovou hliníkovou sloupko-příčkovou fasádou s pohledovou šířkou rastru 50 mm. V návaznosti na vnitřní dispozice jsou do rastru fasády doplněného zábradelním paždíkem vložena otvíratelná-sklopná okna (trojskla) se skrytým křídlem, které zajistí přirozené větrání interiéru.

Jeden z hlavních architektonických prvků objektu tvoří kovové dílce karoserie z perforovaných plechů tloušťky cca 4 mm s ocelovou podkonstrukcí. Tepelně izolační obálka objektu probíhá po vnějším líci vlastních nosných konstrukcí – tvoří ji mechanicky kotvená minerální vata překrytá vysocedifusní větrotěsnou folií tmavé barvy, resp. sendvičové panely.

Zdroj tepla a chladu je umístěn v 5.NP. objektu, kde je instalovaná plynová kotelná osazená třemi plynovými nástěnnými kondenzačními kotli o celkovém výkonu 270 kW v provedení C32 s účinností 105%, s koaxiálním odkouřením každého kotle nad střechu. Kotelná bude sloužit pro VZT, vytápění, dohřev TV a taky jako bivalence pro tepelná čerpadla. Tepelná čerpadla typ země-voda jsou umístěna ve strojovně tepelných čerpadel a slouží hlavně pro vytápění indukčními podstropními jednotkami a ohřev TV. V samostatné místnosti je umístěn zdroj chladu – 2 ks a to zdroj chladu kompresorový s vodou chlazeným kondenzátorem a suchým chladičem (480 kW) a 4 ks tepelných čerpadel s aktivním chlazením – 4 x 80 kW (55/45°C), topný faktor 3,4. Příprava TV – zásobníkový ohřívač vody nerezový dvouplášťový o objemu 1 500l.

Pro výše uvedenou stavbu byl zpracován Průkaz energetické náročnosti budovy, který zpracoval dne 16.06.2016 Energetický specialista Ing. Bronislav Lovecký, číslo osvědčení 1188.

Státní energetické inspekce provedla kontrolu předloženého Průkazu energetické náročnosti budovy, který byl součástí posuzované PD. Při kontrole byly shledány tyto nesrovnalosti - energetický specialista sloučil obálkové konstrukce s rozdílnou skladbou do dvou položek, vytápění – špatně uvedený jmenovitý tepelný výkon instalovaných plynových kondenzačních kotlů a tepelných čerpadel. Na chyby v předloženém PENB byla upozorněna společnost AiD team a.s., Netroufalky 797/7, Brno, která naši organizaci požádala o vyjádření k PD.

Na základě těchto připomínek bylo provedeno nové opravné zpracování PENB dne 27.07.2016, které zpracoval Ing. Jiří Cihlář - Energetický specialista, číslo osvědčení 0997.

Opravné zpracování PENB zpracované dne 27.07.2016 je s následující energetickou bilancí:

Roční potřeba energie na vytápění	331,45 MWh
Roční potřeba energie pro přípravu TV	90,10 MWh
Roční potřeba energie na chlazení	46,94 MWh
Roční potřeba energie na větrání	23,78 MWh
Roční potřeba energie na osvětlení	85,96 MWh
<hr/>	
Celková potřeba energie budovy	578,236 MWh

Státní energetická inspekce, jako dotčený správní orgán podle § 13 odst. 2 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále zákon č. 406/2000 Sb.), vydává k předložené projektové dokumentaci s přihlédnutím k požadavkům podle uvedených zákonů, prováděcím předpisům k těmto zákonům a požadavkům českých technických norem toto vyjádření:

s předloženou projektovou dokumentací pro územní a stavební řízení na realizaci stavby Komplexní simulační centrum MU Brno, Univerzitní kampus Masarykovy univerzity Brno - Bohunice, Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina, **souhlasí.**

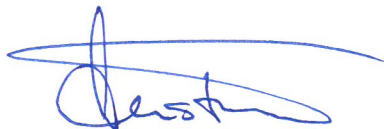
ODŮVODNĚNÍ

Na základě žádosti, kterou podala společnost AiD team a.s., Netroufalky 797/7, Brno o vyjádření k projektové dokumentaci stavby – Komplexní simulační centrum MU Brno, Univerzitní kampus Masarykovy univerzity Brno - Bohunice, byl ze strany Státní energetické inspekce jako dotčeného správního orgánu po posouzení předložené projektové dokumentace a průkazu energetické náročnosti budovy, který byl dodatečně doložen, učiněn závěr, že realizace navrhované stavby není v rozporu s chráněným veřejným zájmem.

Předložená projektová dokumentace a průkaz energetické náročnosti budovy splňují výše uvedené zákony a předpisy, hodnocený objekt je dle měrné vypočtené roční spotřeby energie, která činí 61,0 kWh/m² a celkové vypočtené roční dodané energie 578,236 MWh zařazen dle vyhl. č. 78/2013 Sb. do třídy energetické náročnosti budovy – A – mimořádně úsporná. Zpracovatelem Průkazu energetické náročnosti budovy je Ing. Jiří Cihlář – Energetický specialista, č. osvědčení 0997. Datum zpracování PENB je 27.07.2016.

ZÁVĚR

Státní energetická inspekce na základě zákonného zmocnění uplatňovat stanovisko k projektové dokumentaci stavby konstatuje, že z hlediska chráněných zájmů lze výše specifikovanou stavbu realizovat bez připomínek.



Ing. Pavel Šuster
ředitel ÚZI

STÁTNÍ ENERGETICKÁ INSPEKCE

územní inspektorát pro
Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina
Kotlářská 931/53, 602 00 Brno

①

Příloha: PD, PENB